

# Diskussionsfrågor Samverkan mellan Bostad först-verksamheter och bostadsbolag

I det här dokumentet hittar du frågeställningar och diskussionsfrågor som riktar sig till dig som arbetar i en styrgrupp eller arbetsgrupp i en kommun eller verksamhet som planerar för, eller som nyligen startat, Bostad först.

Frågorna är kopplade till del 3 "Hyreslagen och hur tänker bostadsbolag om Bostad först" i det kunskapsstödande materialet om Bostad först.

Syftet med frågorna är att, mot bakgrund av föreläsningarna, skapa utrymme för reflektion och diskussion som kan hjälpa er att förbereda för och komma igång med Bostad först.

## Frågor riktade specifikt till bostadsbolag

- Varför ska vi som bostadsbolag gå in i ett samarbete kring Bostad först? Finns det något som gör att vi tvekar?
- Är det någon skillnad för oss i arbetet med Bostad först jämfört med andra sociala kontrakt?
- Hur vill vi arbeta praktiskt med t.ex. att avsätta lägenheter?
- Hur tänker vi kring övertagande av kontrakt?

## Frågor riktade till både kommun och bostadsbolag kring samverkan

- Hur vill vi att vårt samarbete ska se ut? Vika förväntningar har vi på varandra?
- Vad är allra viktigast att tänka på för ett långsiktigt gott samarbete?
- Hur ska vi samarbeta om det uppstår ett problem kring en hyresgäst i bostad först?
- Vilka gemensamma rutiner ska vi ha?
- Vill vi ha några extra krav på hyresgäster i Bostad först, utöver vad som gäller utifrån hyreslagen? Vad är i så fall anledningen till att vi vill använda oss av dessa krav och är de förenliga med hyreslagen och modellen?
- Hur ska vi jobba med sekretess och samtycke för att underlätta samverkan? Är rutiner för detta något som behöver förtydligas?
- Kan Bostad först-verksamheten och bostadsbolaget jobba mer tillsammans för att förhindra avhysningar? I så fall på vilket sätt?